



DORAL

מובילת שוק האנרגיות המתחדשות בישראל

מצגת שוק ההון
חציון 1, 2022



מתקן החברה
בקיבוץ כרמיה

הבהרה משפטית

מצגת זו של קבוצת דוראל משאבי אנרגיה מתחדשת בע"מ (להלן: "החברה") נערכה לשם הצגה כללית אודות פעילות החברה, ומשכך, המידע הכלול בה הינו תמציתי בלבד, ואינו ממצה את מלוא הנתונים אודות החברה ופעילותה. אשר על כן, מצגת זו אינה מקיפה את כלל המידע העשוי להיות רלוונטי לצורך קבלת החלטה כלשהי בנוגע להשקעה בניירות הערך של החברה, אין בה כדי לתאר את פעילות החברה באופן מלא ומפורט והיא אינה מיועדת להחליף את הצורך בעיון בדיווחי החברה לציבור, לרבות הדוח התקופתי שפרסמה החברה ביום 30 באוגוסט 2022 (מס' אסמכתא: 2022-01-110233) (להלן: "הדוח הרבעוני") והדיווחים השוטפים שדיווחה החברה באמצעות מערכת המגנ"א.

מצגת זו אינה מהווה הצעה להשקעה ו/או לרכישת ניירות ערך של החברה ובפרט אינה מהווה "הצעה לציבור" או "מכירה לציבור" או הזמנה לקבלת הצעות כאמור. אין לראות במצגת זו משום מצג או התחייבות כלשהם של החברה, או של מי מעובדיה או נושאי המשרה בה והמידע המוצג בה אינו מהווה המלצה או חוות דעת על השקעה בחברה.

בכל מקום בו מצוין החברה, הכוונה לחברה ולתאגידים המוחזקים על ידי החברה, במישרין או בשרשרת. המידע הכלול במצגת זו וכל מידע אחר שיימסר במהלך הצגת המצגת (להלן: "המידע") אינו מהווה בסיס לקבלת החלטות השקעה ואינו מהווה המלצה או חוות דעת של יועץ השקעות או יועץ מס.

השקפים הבאים – יזמות, טכנולוגיה וחדשנות (שקף 3), אירועים מרכזיים (שקף 4), צבר פרויקטים (שקף 5), צפי הספק מתקנים מניבים בשנים הקרובות (שקף 6), תוצאות חזויות מפרויקטים מניבים (שקף 7), ישראל בתמצית (שקף 9), הליך תחרותי מס' 1 למתקני סולאר + אגירה (שקף 10), שוק החשמל בארה"ב (שקף 12), כרטיס ביקור (שקף 13), ארה"ב הספק פרויקטים (שקף 14), פרויקט אינדיאנה צפון (שקף 15) אירופה הספק פרויקטים (שקף 17), התקדמות וצמיחה בפיתוח הפרויקטים באירופה (שקף 18), דוראל בחזית מהפכת האנרגיה הירוקה (שקף 19), דוראל תשתיות סביבתיות (שקף 20)

מהווים "מידע צופה פני עתיד" כהגדרת המונח בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968), המבוסס במידה מהותית על ציפיות והערכות החברה לגבי התפתחויות כלכליות, ענפיות ואחרות, כמו גם על הוצאתן לפועל של תוכניות החברה במועדים המוערכים על ידי החברה ועל השתלבותן של אלה באלה וכן, על נתונים ופרסומים ציבוריים שפורסמו על ידי גופים ורשויות שונות, אשר תוכנם לא נבדק על ידי החברה באופן עצמאי ולפיכך החברה אינה אחראית לנכונותם.

הערכות אלו עלולות שלא להתממש בשל גורמים שאינם בשליטת החברה, כגון: עיכובים בקבלת אישורים ו/או היתרים הנדרשים להקמת המערכות בארץ ובעולם, קבלת תשובות מחלק שליליות או חיוביות מוגבלות, עיכובים בפיתוח רשת החשמל, עיכובים או קשיים בהתקשרות בהסכמי פיתוח עם רשות מקרקעי ישראל, שינויים בעלויות הקמה, לרבות בגין הוצאות בלתי-צפויות או שינויים בשערי מט"ח, שינויים בתעריפי הסדרות, עיכובים בהקמה, שינויים בהוראות הדין ו/או בהסדרות, שינויים במדיניות ו/או עלויות המימון, ליקויים במערכות, שינויים במזג האוויר, בעיות תפעוליות, שינויים בתעריפי החשמל לצרכני המערכות או בעלויות המערכתיות, שינויים בהיקפי צריכת החשמל על ידי צרכני המערכות, שינויים בשיעורי המס, שינויים במשק החשמל, משתנים כלכליים- עסקיים, רגולטורים וסביבתיים, וכן של גורמי הסיכון הכלליים המאפיינים פעילות החברה המפורטים בסעיף 1.26 בדוח התקופתי שפרסמה החברה ביום 31 במרץ 2022 (מס' אסמכתא: 2022-01-033693) ("הדוח התקופתי"), אשר המידע האמור בו מובא במצגת זו על דרך ההפנייה. בהתאם, המידע המובא בשקפים אלו עלול שלא ו/או להתממש באופן שונה מהותית מכפי שנצפה על ידי החברה.

קוראי מצגת זו מוזהרים בזאת, כי תוצאותיה והישגיה בפועל של החברה בעתיד עלולים להיות שונים מהותית מאלו שהוצגו במידע צופה פני עתיד המובא במצגת זו. החברה אינה מחויבת בעדכון ו/או שינוי כל תחזית ו/או הערכה המפורטת במצגת זו, על מנת שישקפו אירועים או נסיבות שיחולו לאחר פרסום מצגת זו.

לפרטים בדבר ההנחות ששימשו את החברה למידע ונתונים הכלולים במצגת ראו שקף 24.

קבוצת דוראל אנרגיה - יזמות, טכנולוגיה וחדשנות



אירופה

פרויקטים באיטליה,
רומניה, פולין ודנמרק
בהספק של כ-42 GWp



ארה"ב

פרויקטים בייזום
מהגדולים בארה"ב
בהספק של כ-12 GWp⁴



ישראל

צבר המתקנים בייזום
ובביצוע הגדול בארץ
בהספק של כ-42 GWp⁴



דוראל-טק

זרוע ההשקעות בטכנולוגיה
השקעות גלובליות



תשתיות סביבתיות

Waste To Energy
ביו-גז וטיפול בזבל אורגני

אירועים מרכזיים

1.

סגירה פיננסית
בסך של

390M\$ כ-

חתימת הסכם
שותף מס

2.

Inflation
Reduction
Act.

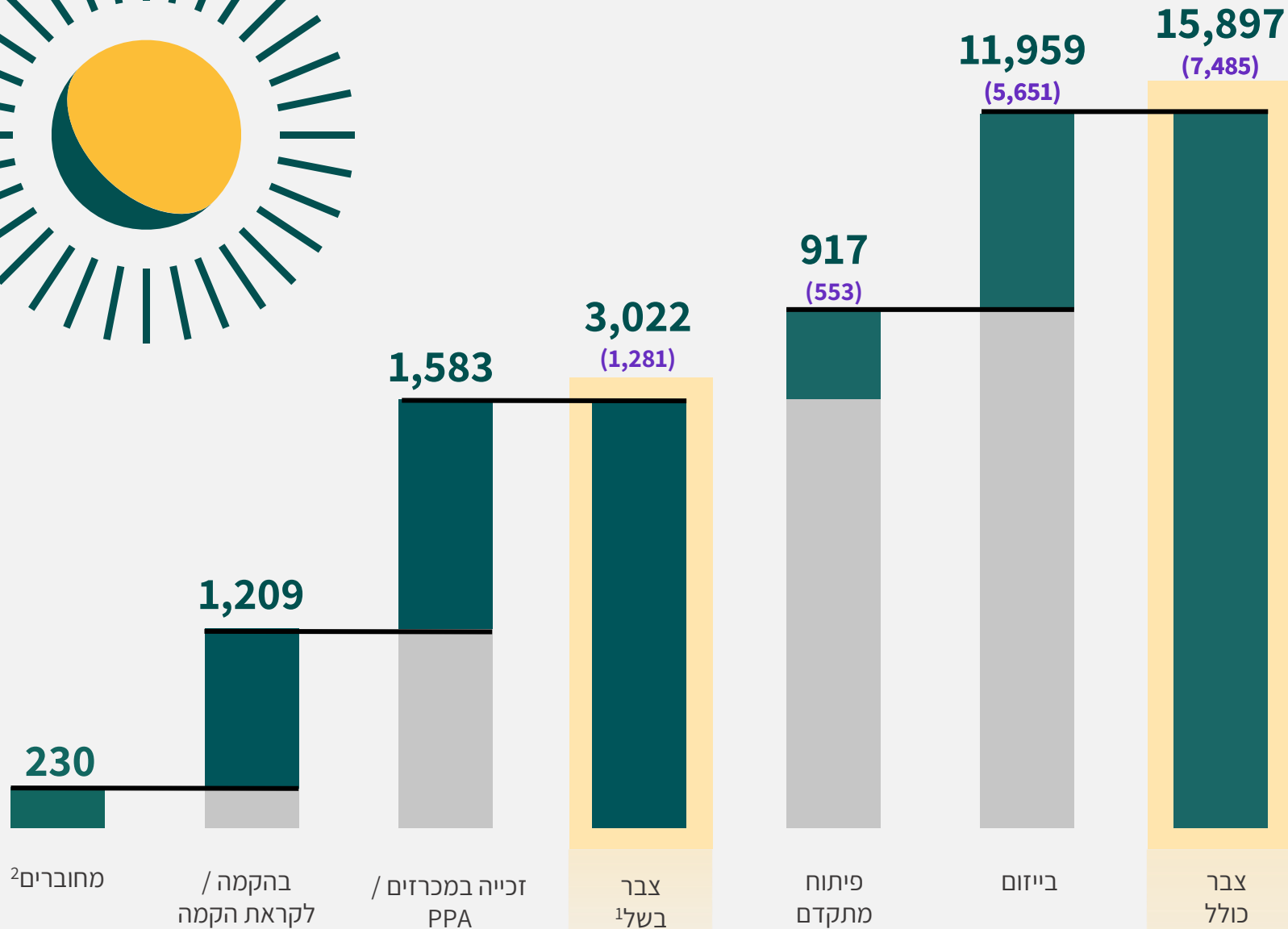
3.

מזכר הבנות
למימון פרויקטים
בסך של

2.2 כ- מיליארד
ש"ח

4.

עבודת הקמה
מאסיביות ב-
ארה"ב
ישראל
אירופה



הנתונים משקפים את הספקי כלל המערכות המוחזקות על-ידי חברות הקבוצה עם שותפים, בסוגריים צפי חלקה של החברה.

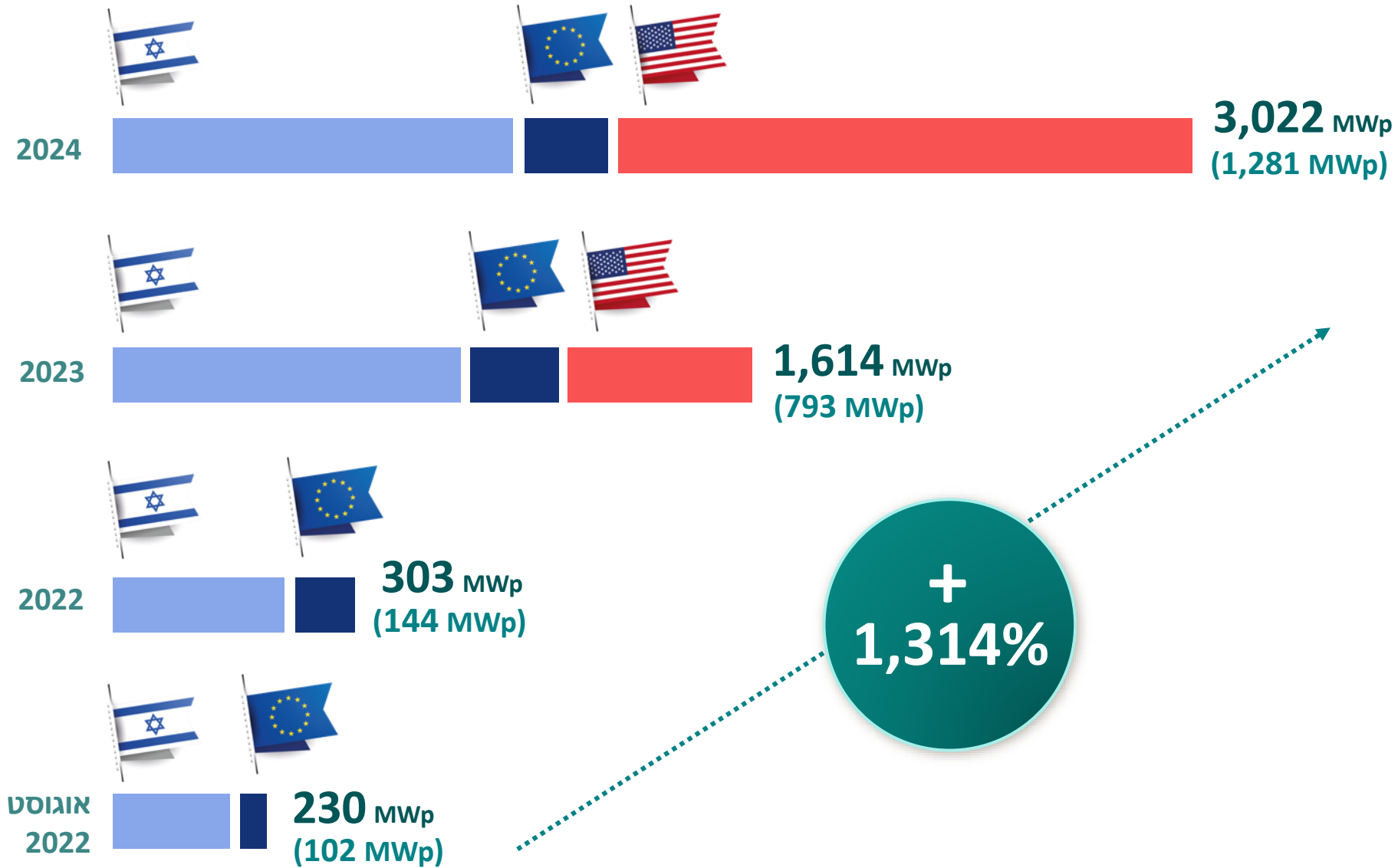
צבר פרויקטים

סה"כ הספק כ-

^{4,5} **16 GWp** 
(7.5 GWp)

סה"כ קיבולת אגירה כ-

^{4,5} **9 GWh** 
(4.3 GWh)



כ- 3 GWp
פרויקטים בשלים
הצפויים להתחיל
להניב בשנים
הקרובות^{4,5}

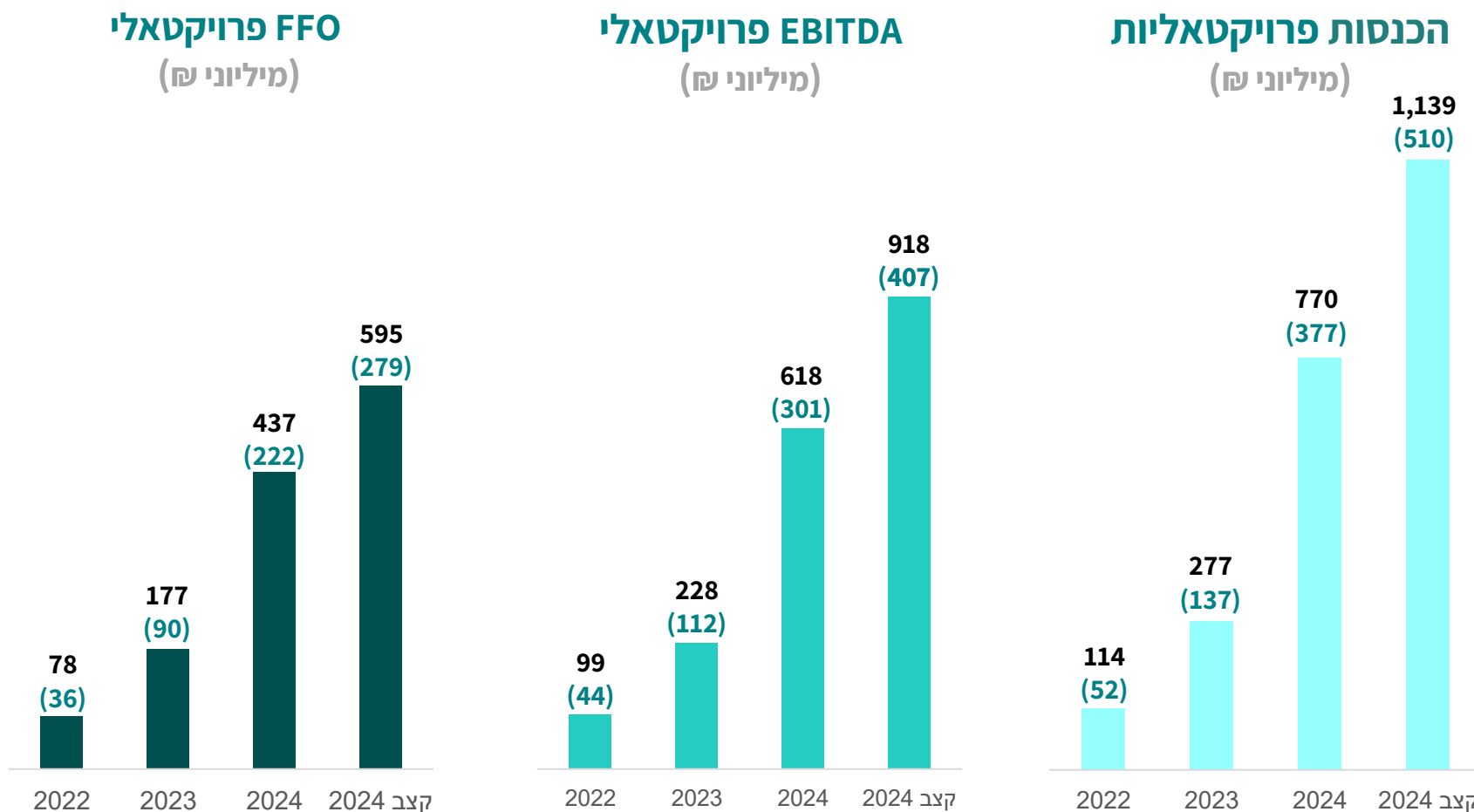
*הנתונים בסוגריים משקפים את צפי חלק החברה בהספק המתקנים.
*תרשים זה מכיל נתוני פרויקטים 'בשלים' בלבד¹

מעל מיליארד ש"ח קצב* הכנסות פרויקטאליות משנת 2024



תוצאות חזויות מפרויקטים בשלים

11,1



פרויקטים בהפעלה, מוכנות לחיבור, בהקמה או לקראת הקמה ו/או לאחר זכיה בהליכים תחרותיים או חתימת PPA

*נתוני ה'קצב' משקפים את הערכות החברה בדבר תוצאותיהם, על פני שנה שלמה ומייצגת, של פרויקטים המצויים כיום בהפעלה מסחרית, מוכנות לחיבור, בהקמה ולקראת הקמה, לאחר זכיה בהליכים תחרותיים ו/או לאחר חתימת PPA, החל מהשנה שבה החלו או יחלו כל אלו להניב, על-פי הערכות החברה אשר נכללו בדוח התקופתי. הערכות אלו מהוות "מידע צופה פני עתיד", כהגדרת מונח זה בחוק ניירות ערך, ותלויות גם בגורמים שאינם בשליטת החברה. לאופן חישוב נתוני הכנסות, FFO ו-EBITDA ראו סעיף 1.5 (ב) לדוח התרבעוני.





DORAL
ישראל



מערכת החברה
בכפר מנחם

8 | **DORAL**

מצגת שוק ההון, חציון 1, 2022



58% בשלים¹ מתוך צבר קיים של כ- 2GWp

כ- 230 שותפויות עם קיבוצים, מושבים ואגודות שיתופיות
למעלה מ- 500 מתקנים מניבים בכל רחבי הארץ שהחברה יזמה,
פיתחה והקימה בעצמה

מובילים באגירה

כ- 1.4 GWh מתקני אגירה כחלק מהליך תחרותי 1+2
כ- 250 MWh מתקני אגירה בחצר הצרכן
EMPOWER - שותפות דוראל - הפניקס - אמפא



מספקים חשמל ירוק

החלה מכירת חשמל, לרבות הליך הנפקת תעודות ירוקות



Project Spotlight

Storage 470 MWh	PV 239 MWp	הספק
2022-2023		צפי להפעלה מסחרית
1,003		סך עלויות הקמה חזויות (מלש"ח)
102		הכנסות*
76		EBITDA*
54		FFO*

* לשנת הפעלה ראשונה מייצגת (מלש"ח)

זכייה במכרז

תשובת מחלק ורכש ציוד עיקרי

תחילת עבודות הקמה- פרויקטים ראשונים

חתימת מזכר הבנות למימון הפרויקטים

השלמת הסגירה הפיננסית

צפי הפעלה מסחרית בהתאם ללוחות
הזמנים בהליך התחרותי



הליך תחרותי מס' 1 למתקני סולאר + אגירה

5,6,7



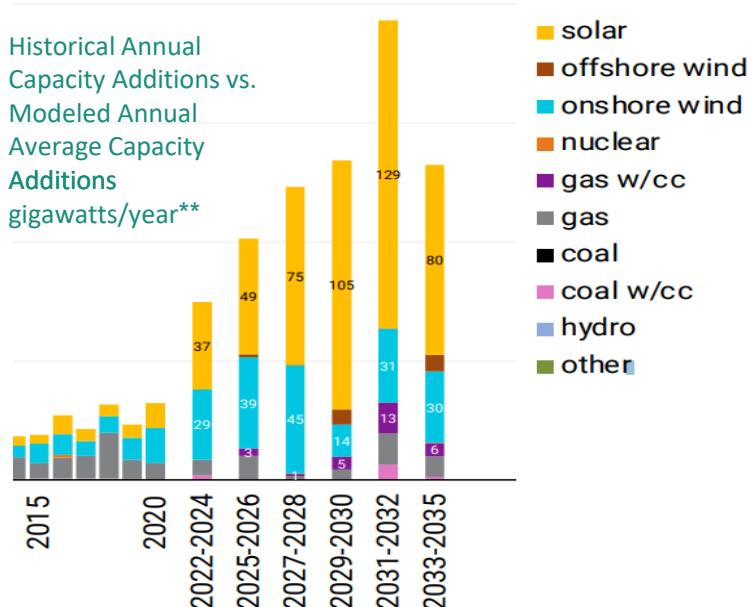
הדמיית מתקן החברה
בקיבוץ להבות הבשן





צפי השפעת החקיקה החדשה

Historical Annual Capacity Additions vs. Modeled Annual Average Capacity Additions gigawatts/year**



Inflation Reduction Act

בסכום כולל של כ-

370 מיליארד דולר

למאבק בשינוי האקלים.

כחלק מחבילת התמריצים –

- צפי לעלייה ברווחיות הפרויקטים עם PPA חתומים
- מגן מס של 30%-50% עד 2032 (PTC/ITC)
- יציבות ארוכת טווח והעלאת ההסתברות להקמת הפרויקטים
- הסדרה והטבת מס למתקני אגירה ומתקני מימן ירוק

רפורמת סקרי חיבור ברשת החשמל PJM

מטרת הרפורמה לייעל הליכי אישור בקשות והיא צפויה להיכנס לתוקף בתחילת שנת 2023. החברה לא צופה עיכוב בפרויקטים בפיתוח מתקדם ברשת PJM*

הרחבת רשת החשמל MISO המאפשרת חיבור

של 53 GW מתקני אנרגיות מתחדשות נוספים

דוראל מחזיקה בצבר פרויקטים בהספק של כ- 3,973 MWp ברשת MISO ולהערכתה המהלך מגדיל את הסתברות הקמתם וצפוי להוביל לירידה בעלויות החיבור לרשת⁵

*לפרטים נוספים ראו סעיף 1.3 לדוח הרבעוני.

https://repeatproject.org/docs/REPEAT_IRA_Preliminary_Report_2022-08-04.pdf** החברה לא פנתה לקבל אישור להכללת המידע במצגת זו.

שוק
החשמל
בארה"ב

12,5



שליטה בכל שרשרת הערך

צוות מנוסה ומקצועי, עסקאות ישירות עם בעלי קרקעות, ייזום, ופיתוח עצמאי של הפרויקטים, מימון, הקמתם והפעלתם לטווח ארוך



כ- 1.8 GWp⁸ הסכמי PPA חתומים

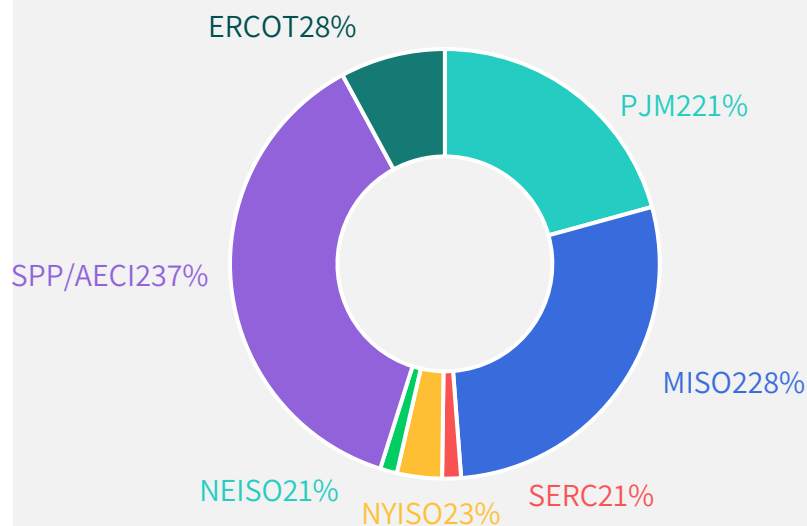
בתעריפי חשמל גבוהים.

צפי סך הכנסות מההסכמים

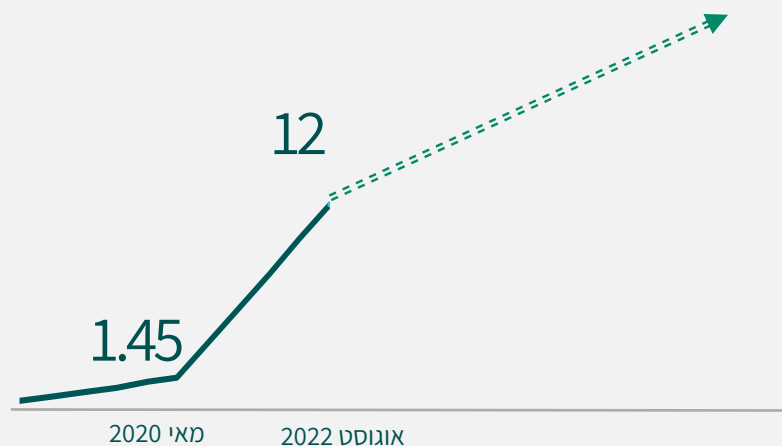
כ- 1.5 מיליארד דולר

למשך תקופת ההסכמים - 15 שנים⁴

פעילות במגוון שווקי החשמל המובילים בארה"ב



צמיחה בפורטפוליו הפרויקטים (GWp)



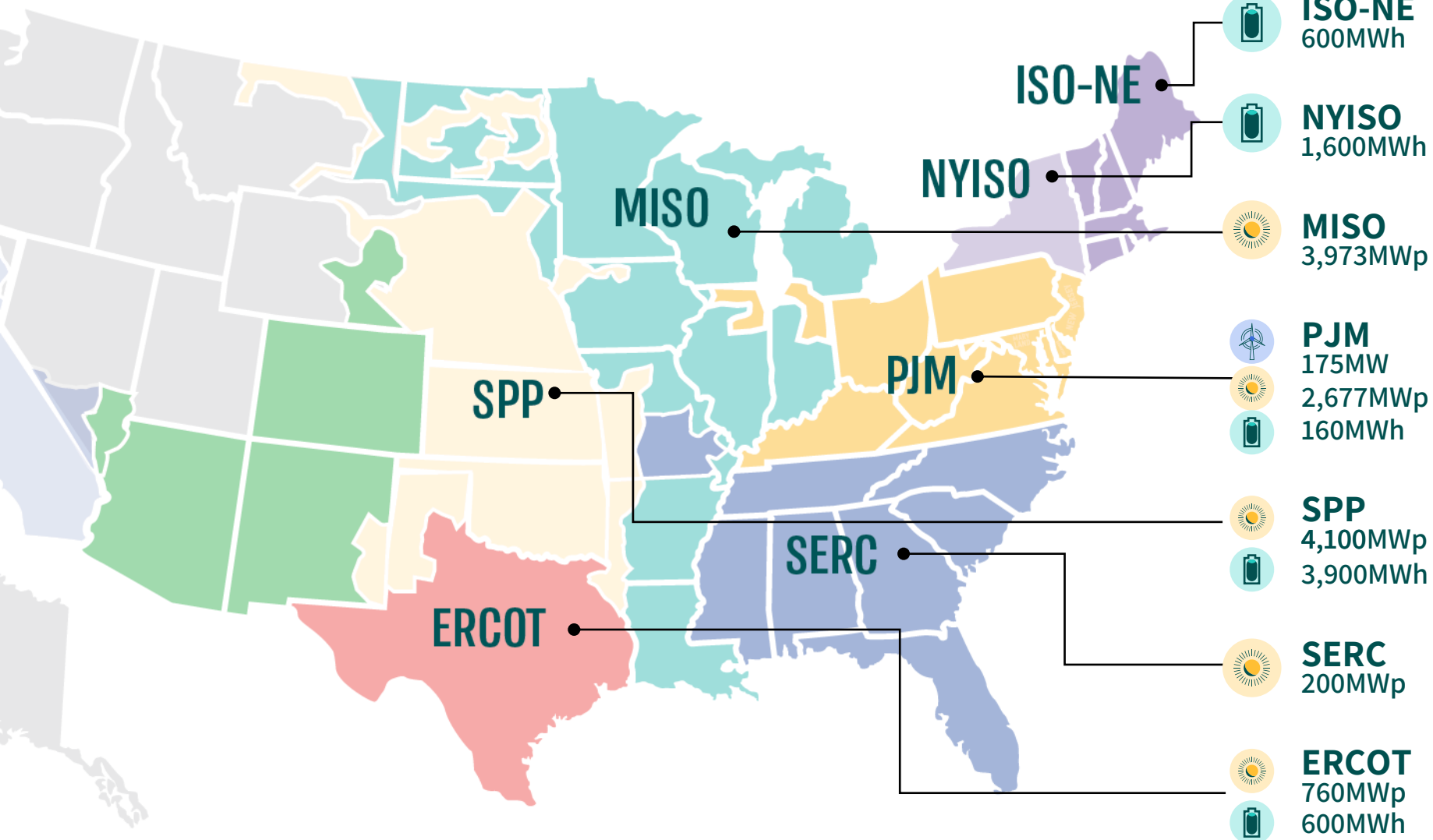
כרטיס ביקור

DORAL
LLC

ייזום ופיתוח עצמאי
של הפרויקטים -
יתרון תחרותי



פעילות ברשתות החשמל המובילות, הנזילות והסחירות ביותר



סך הספק
פרויקטים

10
4
כ- **12GWp**

סך קיבולת
אגירה

4
כ- **6.86GWh**



Project Spotlight

480 MWp	הספק	
PJM	רשת חשמל	
Q1 2022	מועד קבלת היתר בנייה	
Q3 2023	צפי להפעלה מסחרית	
AEP	הסכם PPA	
Bank of America	Tax Equity	
שנה ראשונה מייצגת	שנה ממוצעת	
(מלש"ח)	(מלש"ח)	
כ- 156	כ- 238	הכנסות*
כ- 129	כ- 196	EBITDA*
כ- 81	כ- 173	FFO*

הסכם PPA עם AEP

קבלת היתר בנייה

הסכם EPC חתום מרץ 2022

סגירה פיננסית - יוני 2022

שותף מס- יוני 2022

הפעלה מסחרית צפויה H2 2023



פרויקט אינדיאנה צפון^{4,5,6}

צפי לשיפור נוסף בתוצאות
הפרויקט לאור חקיקת ה-
Inflation Reduction Act



אינדיאנה, ארה"ב





דנמרק
340MWp



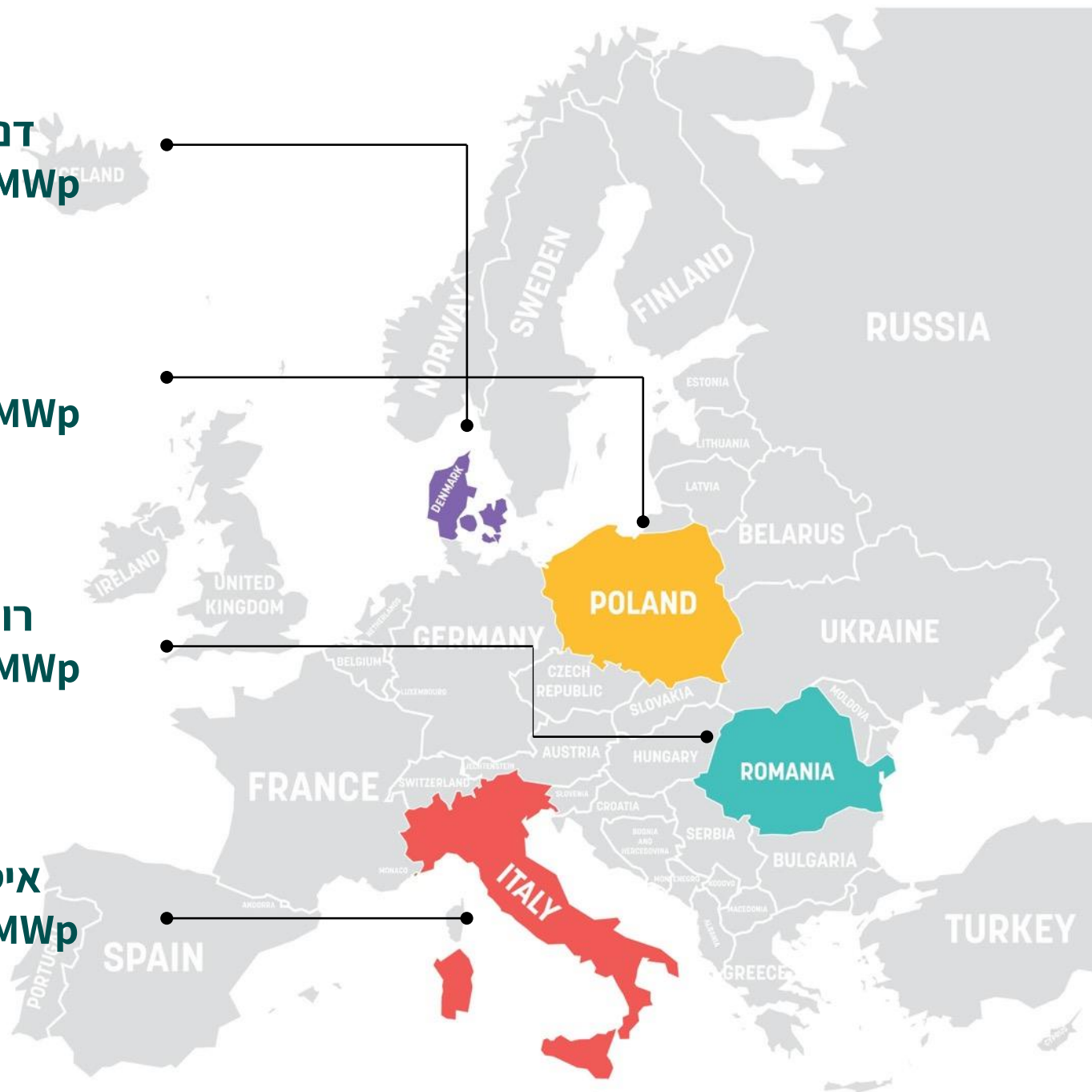
פולין
498MWp



רומניה
677MWp



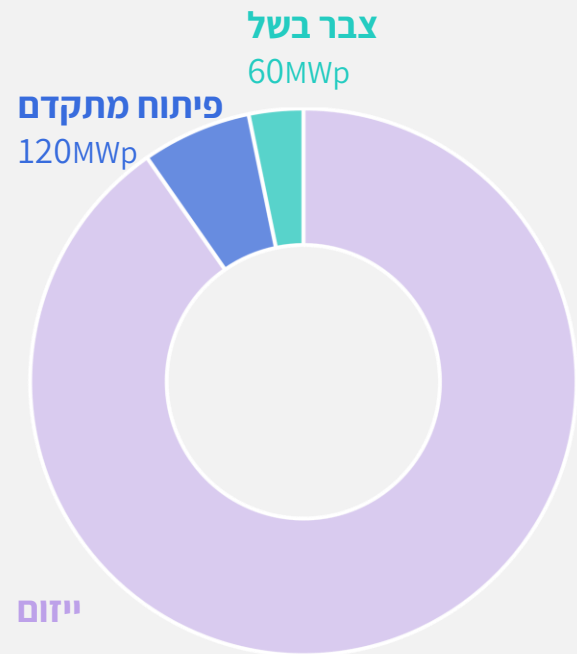
איטליה
518MWp



אירופה
הספק
פרויקטים¹⁰

כ- 2GWp^{4,5}

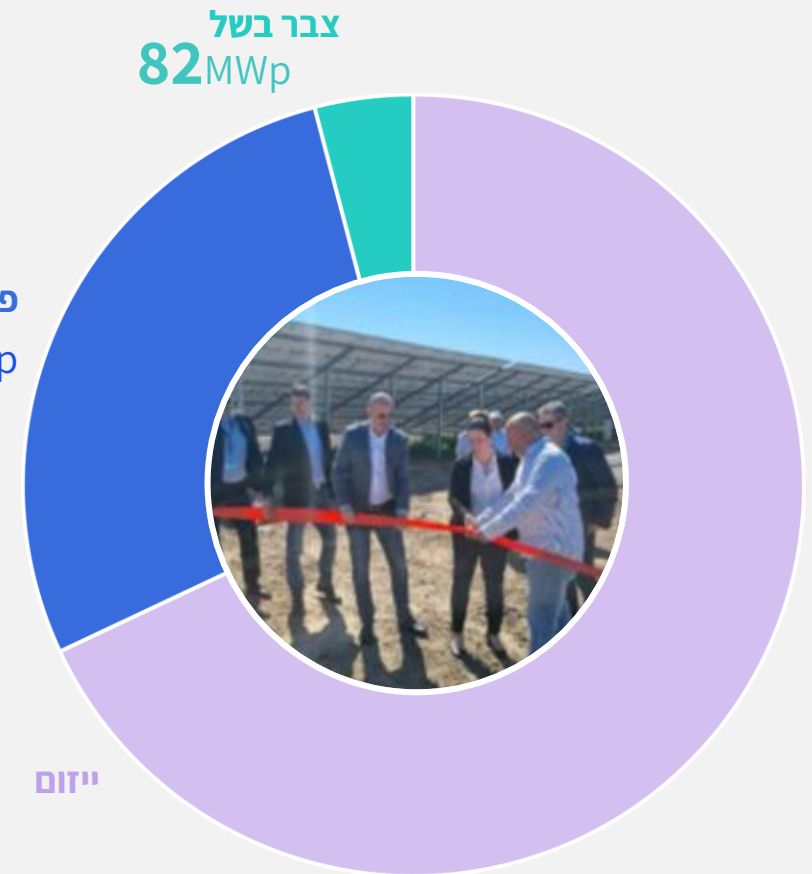
4 | התקדמות וצמיחה בפיתוח הפרויקטים באירופה



Q1 2022



פיתוח מתקדם
567MWp



Q2 2022

דוראל בחזית מהפכת האנרגיה הירוקה - מפתחת פרויקטי מימן ירוק

השקעות, חדשנות ואבטחת שרשרת האספקה

H₂PRO

אבטחת שרשראות אספקה
ויצירת יתרון בתחרות

חתימה על הסכם רכש מותנה של
ציוד אלקטרוליזה בהספק של כ-

200MW

DORAL
Tech Ventures

השקעות אסטרטגיות בטכנולוגיות

לצד קרנות מובילות ותאגידים בינלאומיים



reverion



VERDAGY



H₂PRO

זכייה במענק משרד האנרגיה לקידום פיילוט מימן ירוק בישראל

פיילוט בהתבסס על טכנולוגיית H2Pro בתמיכת משרד האנרגיה ושותפים
אסטרטגיים



"דוראל-טק" משקיעה בטכנולוגיות מימן
פורצות דרך, מקדמת שיתופי פעולה
אסטרטגיים עם ספקיות טכנולוגיה. לצד ייזום
ופיתוח פרויקטי מימן ירוק בישראל ובעולם

צפי לביקוש גבוה משמעותית מהיצע
בציוד אלקטרוליזה להפקת מימן ירוק*

דוראל יוזמת פרויקט פיילוט מימן ירוק ראשון
מסוגו בישראל, בתמיכת משרד האנרגיה

דוראל תשתיות סביבתיות



WASTE 2 ENERGY



**טיפול בפסולת
חקלאית ותעשייתית**
3 מתקנים בהפעלה
מסחרית ובהקמה ו-5
מתקנים נוספים בפיתוח
מתקדם ובייזום

**סך של כ-14
מיליוני ש"ח
הכנסות בשנה⁵**
צפויות מנכסים
מחוברים ובהקמה

**פעילות ללא
הפסקה 24/7**
המתקנים
עובדים ללא
תלות בעונות
השנה ובשעות
היממה

**הרחבת הפעילות
לאירופה**
באוגוסט 2022 נחתם
הסכם לרכישת חברה
פולנית המחזיקה בצבר
של כ-15 פרויקטים לייצור
חשמל מביוגז ו/או
פרויקטי ביו-מתאן

טכנולוגיות סביבתיות

דוראל מקדמת טכנולוגיות בתחום התשתיות הסביבתיות



Keilot
יישום פתרונות קצה
למנותקי רשת

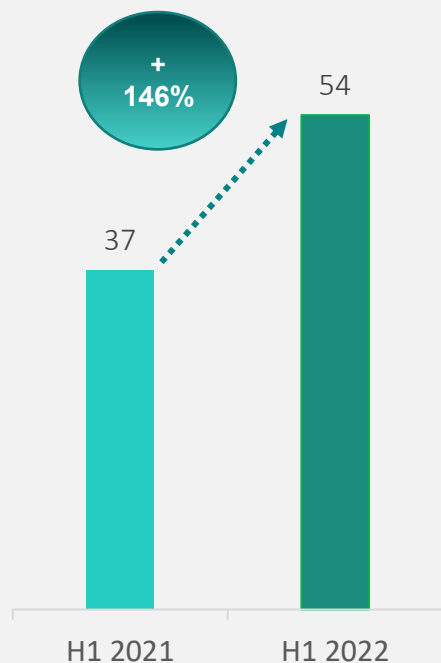
פאולי קלינטק
טיפול בפסולת אורגנית
והפיכתה לדשן Organo
Mineral

זוהר קלינטק
טכנולוגיה לטיפול בפסולת ביתית
"On Site" המייתרת את הצורך
בשינוע הפסולת והטמנתה

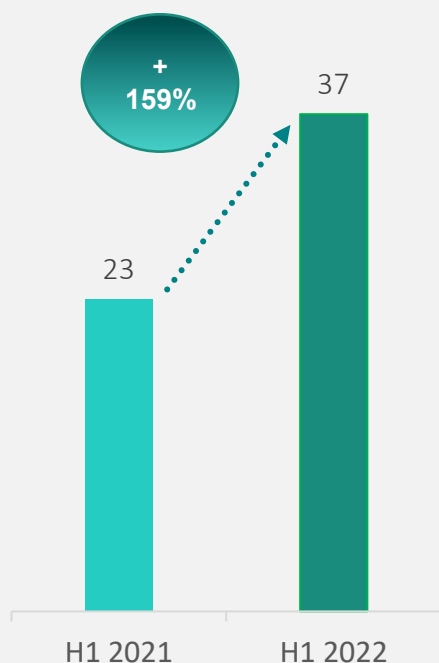


הון עצמי
המיוחס לבעלים ליום 30/06/2022
(במיליוני ₪) **537**

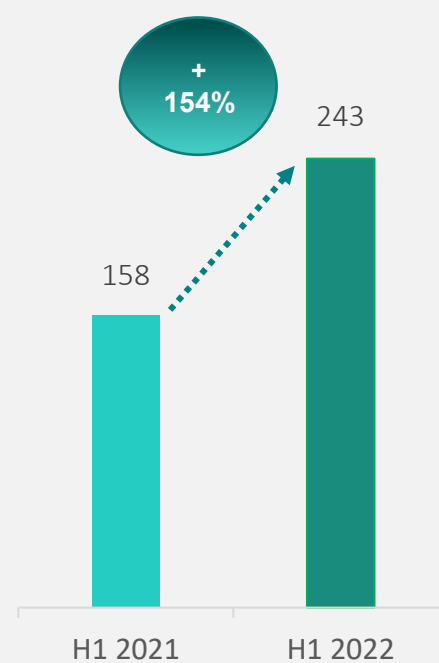
יתרות נזילות
ליום 30/06/2022*
(במיליוני ₪) **400**



סך הכנסות פרויקטאליות
H1 במיליוני ש"ח



Non-GAAP הכנסות
H1 במיליוני ש"ח



הספק מניב ומוכן לחיבור
(MW או MWp לפי העניין)

*ללא ניירות ערך סחירים (כ-157 מיליוני ש"ח) ומזומנים מוגבלים (כ-25 מיליוני ש"ח) המשמשים כבטוחות; ללא חלק החברה המשוקלל ביתרות המזומנים ושווי המזומנים של תאגידי פרויקטים המטופלים בשיטת השווי המאזני (כ-50 מיליוני ש"ח); ללא מסגרת האשראי שהועמדה ל-Doral LLC על-ידי מגדל (130 מיליוני דולר); וללא מסגרות האשראי שתועמדה כחלק מעסקת המימון עם בנק מזרחי-טפחות⁵ (לרבות לצורך חילוץ עודפי הון עצמי בסך של למעלה מ-100 מיליוני ש"ח), עוד קודם לסגירה הפיננסית).

נתונים פיננסיים עיקריים^{3,5,6}

במקביל לקידום והקמת פרויקטי
הדגל הגדולים, החברה ממשיכה
במגמת הצמיחה וחיזוק הבסיס
הפיננסי לפעילותה



נתונים פיננסיים עיקריים



עיקרי הדוחות המאוחדים על המצב הכספי (באלפי ₪) ³			
	31.12.2021	30.6.2021	30.06.2022
מזומנים ושווי מזומנים	601,466	219,318	397,761
נכסים שוטפים אחרים	285,501	254,770	230,708
נכסים לא שוטפים	769,720	517,067	1,236,082
סה"כ נכסים	1,656,687	991,155	1,864,551
חלויות שוטפות	6,940	2,855	94,697
התחייבויות שוטפות אחרות	111,497	75,268	104,542
אגרות חוב והלוואות לזמן ארוך	795,547	196,574	758,444
התחייבויות אחרות	30,090	27,753	71,588
סה"כ התחייבויות	944,074	302,450	1,029,271
סה"כ הון	712,613	688,705	835,280
סך המאזן	1,656,687	991,155	1,864,551

נתונים פיננסיים עיקריים

נתונים פרויקטאליים
ליום 30/6/2022 (במיליוני ₪)^{5,6}

חלק החברה	סה"כ	בתוספת הקמה, לקראת הקמה ושריון תעריף	מתקנים מחוברים ² (בהנחת שנת פעילות מלאה)	
510	1,139	998	141	הכנסות
407	918	797	120	EBITDA
279	595	499	95	FFO



עיקרי הדוחות המאוחדים על רווח או הפסד ורווח כולל אחר (באלפי ₪)³

	2021	Q2'2021	Q2'2022	H1'2021	H1'2022	IFRS Non-GAAP
IFRS Non-GAAP - מודל רכוש קבוע - פרויקטים באיחוד יחסי	56,578	13,154	17,346	22,547	36,609	הכנסות
	77,447	12,247	19,321	26,318	52,774	הוצאות, למעט מימון
	(15,503)	14,776	(5,036)	12,924	(11,563)	הוצאות (הכנסות) מימון, נטו
	(36,372)	(13,869)	3,061	(16,695)	(4,602)	רווח (הפסד) לתקופה
	(49,010)	(8,313)	37,494	(10,713)	39,076	רווח (הפסד) כולל לתקופה

	2021	Q2'2021	Q2'2022	H1'2021	H1'2022	IFRS GAAP
IFRS GAAP - מודל נכס פיננסי - פרויקטים בשווי מאדני (אקוויטי)	121,583	15,365	7,203	64,047	16,710	הכנסות
	135,864	16,178	29,825	65,198	53,729	הוצאות, למעט מימון
	(12,225)	(13,174)	10,440	(10,965)	19,568	הכנסות (הוצאות) מימון, נטו
	-	-	16,692	-	16,692	רווח הון ממכירת השקעה
	(26,506)	(13,987)	4,510	(12,116)	(759)	רווח (הפסד) לתקופה
	(39,144)	(11,758)	38,943	(6,134)	42,919	רווח (הפסד) כולל לתקופה

1 "פרויקטים בשלים" - פרויקטים אשר נמצאים בהפעלה מסחרית, מוכנים לחיבור, בהקמה או לקראת הקמה ו/או לאחר זכייה בהליכים תחרותיים, או חתימת הסכמים למכירת חשמל (PPA), שלהערכת החברה יחוברו עד לסוף שנת 2024.

2 ההספק הכולל של המערכות המניבות שבבעלות חברות הקבוצה, יחד עם שותפים, המזרימות את החשמל המיוצר בהן לרשת החשמל ו/או ישירות לצרכנים, הינו כ-176 מגה-וואט (DC) בנוסף, לחברה מערכות נוספות אשר הופעלו מסחרית לאחר יום 30.6.2022, או כאלו שסיימו למעשה את שלב ההקמה, כך שלצורך הפעלתן המסחרית ה"רשמית" נדרשות פעולות טכניות ופרוצדורליות בעיקרן בהספק של כ-54 מגה-וואט (DC) ראו סעיף 1.5(ג) לדוח הרבעוני.

3 הנתונים הפיננסיים מבוססים על הדוחות הכספיים של החברה לדוח הרבעוני וכן, על דוחות כספיים קודמים המופיעים לצידם.

4 נתוני הספקי הפרויקטים חושבו על בסיס הטבלאות המפורטות בסעיף 1.5 לדוח הרבעוני ויש לקרוא אותם ביחד ובשים לב היטב למכלול הנחות העבודה, התחזיות וההסתייגויות הנזכרים בסעיף זה.

5 הערכות החברה בדבר מאפייני משקי החשמל בטריטוריות השונות, תעריפים, תקופות התעריפים המובטחות, הספקים, מועדי הפעלה מסחרית, עלויות הקמה, שיעורי מינוף, הכנסות, EBITDA, FFO שיעורי החזקות ושנת ההפעלה הראשונה המייצגת, הינם בגדר מידע צופה פני עתיד, כהגדרת מונח זה בחוק ניירות ערך, המבוסס על הערכות החברה במועד דוח זה. הערכות אלו מבוססות על תוכניות החברה ביחס לכל מערכת ודרכי הפעולה הנוכחיות בשווקים השונים, אשר עלולות שלא להתממש או להתממש באופן שונה מהותית בשל גורמים שאינם בשליטת החברה, כגון: עיכובים בקבלת היתרים הנדרשים להקמת המערכות, קבלת תשובות מחלק שליליות או חיוביות מוגבלות, עיכובים בפיתוח רשת החשמל, עיכובים או קשיים בהתקשרות בהסכמי פיתוח עם רשות מקרקעי ישראל, שינויים בעלויות הקמה, לרבות בגין הוצאות בלתי-צפויות או שינויים בשערי מט"ח, שינויים בתעריפי אסדרות ו/או מחירי שוק, עיכובים בהקמה, שינויים בהוראות הדין ו/או באסדרות, שינויים במדיניות ו/או בעלויות המימון, שינויים במועדי פרסום מכרזים, ליקויים במערכות, שינויים במג האוויר, בעיות תפעוליות, שינויים בתעריפי החשמל לצרכני המערכות או בעלויות המערכתיות, שינויים בהיקפי צריכת החשמל על-ידי צרכני המערכות, שינויים בשיעורי המס, שינויים במשקי החשמל השונים, המשך משבר הקורונה

והמגבלות שהוטלו (או יוטלו) בעקבותיו, או התקיימותם של איזה מגורמי הסיכון המפורטים בסעיף 1.26 לדוח התקופתי, אשר המידע האמור בו בעניין זה מובא בדוח זה על דרך ההפניה. ככל שהחברה לא תצליח להוציא לפועל את הפרויקטים המקודמים על-ידיה (או איזה מהם), עיקר החשיפה שלה תהיה מחיקת הסכומים שהושקעו (ויושקעו) עד לאותו מועד.

6 הכנסה/EBITDA/FFO חזויים לשנה מייצגת. לאופן חישוב נתוני FFO ו-EBITDA ראו סעיף 1.5(ב) לדוח התקופתי.

7 הספק המתקנים שיוקמו תחת הסדרות סולאר + אגירה ייקבע, בין היתר, בהתחשב בתשובות המחלק שתתקבלנה מחברת החשמל ביחס לכל אתר ואתר, אשר עלולות להכיל מגבלות על הזרמת חשמל לרשת בשעות מסוימות. נתונים אלו ואחרים צפויים להשפיע על התכנון ההנדסי המפורט של המתקנים, וכפועל יוצא מכך על תוצאותיהם הצפויות.

8 ראה סעיף 1.5(ד)(ה) לדוח הרבעוני "פרטים אודות פרויקטים בהקמה, לקראת הקמה ובפיתוח מתקדם לאחר חתימת הסכמי PPA".

9 לפרטים נוספים אודות "השפעתן של מגמות גלובליות על פעילות החברה בטווח הקצר" ראו סעיף 1.8.8 לדוח השנתי.

10 הספקי הפרויקטים המוצגים בשקף זה, הינם בשלבי ייזום ופיתוח שונים, מוכן לחיבור, הקמה, לקראת הקמה, פיתוח מתקדם וייזום. לפרטים נוספים ראו סעיף 1.5 לדוח הרבעוני.

11 הנתונים המוצגים בשקף זה מבוססים על התחזיות הנכללות בטבלאות המפורטות כפי שפורסמו בדוח הדירקטוריון, תחת הנחות ואומדנים של ההנהלה למועדי חיבור צפויים של הפרויקטים. לפירוט נוסף ראו סעיף 1.4 לדוח הרבעוני.

12 ראה סעיף 1.3 לדוח הרבעוני "הסביבה העסקית והשפעת משבר הקורונה".

DORAL

Renewable energy driven by people

● ISRAEL ● USA ● EUROPE ● DORAL TECH ● EI ENVIRONMENTAL INFRASTRUCTURES

michal@doral-energy.com | www.doral-energy.com